



## ALİ YERLİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK ANONİM ŞİRKETİ

Adres	: İşçi Blokları Mah. Mevlana Bulvarı No.182 Ege Plaza B Blok Kat.20 D.88 Balgat-Çankaya / ANKARA	Mersis No	: 9111851373737400
Telefon	: 0 312 472 02 37-38	Ticaret Sicil No	: Ankara-360627
Faks	: 0 312 472 02 34	Bağlı Bulunduğu Oda	: Ankara Y.M.M.O. (207)
Vergi Dairesi	: Başkent	KGK Sicil No	: BD/2013/04877
Vergi Numarası	: 052 059 3143	Sicil No	: 1114
E-Mail	: <a href="mailto:info@aliyerli.com.tr">info@aliyerli.com.tr</a>	Mühür No	: 1433
Şirket Sermayesi	: 50.000,00 TL		

Sayı: 2021/S-01

Ankara,04.02.2021

Konu: Yıllara Sari İnşaat İşlerinde Stopaj Oranı  
Değişikliği ve Finansman Gider Kısıtlaması

### SİRKÜLER 2021/01

#### Yıllara Sari İnşaat İşlerinde Stopaj Oranı Değişikliği ve Finansman Gider Kısıtlaması

04.02.2021 tarihinde resmi gazetede yayımlanan 3490 ve 3491 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararları ile;

➤ Kullandığı yabancı kaynaklar toplamı, öz kaynaklar toplamını aşan mükelleflerin, yabancı kaynağın özkaynağı aşan kısmına isabet eden ve yatırımın maliyetine dahil edilmeyip dönem gideri olarak dikkate alınan faiz, komisyon, vade farkı, kar payı, kur farkı ve benzeri adlar altındaki gider ve maliyet unsurları toplamının **%10**'unun 01.01.2021 tarihinden itibaren uygulanmak üzere gider kabul edilmeyeceği hüküm altına alınmıştır.

Yabancı kaynağa ilişkin faiz, komisyon, vade farkı, kar payı, kur farkı ve benzeri adlar altındaki tutarların yatırımın maliyetine dahil edilmesi durumu belirtilen gider kısıtlamasından hariç tutulmuştur.

➤ Birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleri ile uğraşan kurumlara bu işleri ile ilgili olarak yapılan hakediş ödemelerinden %3 tutarında kesilen stopaj kararının yayımını izleyen ayın başından yani **01.03.2021 tarihinden itibaren** uygulanmak üzere **%5**'e çıkartılmıştır.

Saygı ve sevgilerimizle,

**Ali YERLİ**  
**Yeminli Mali Müşavir**

## CUMHURBAŞKANI KARARI



### Karar Sayısı: 3490

193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 41 inci maddesinin birinci fıkrasının (9) numaralı bendi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 11 inci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi kapsamında gider ve maliyet unsurları toplamının indirimi kabul edilmeyecek kısmının tespitine ilişkin ekli Kararın yürürlüğe konulmasına, 193 sayılı Kanunun 41 inci ve 5520 sayılı Kanunun 11 inci maddeleri gereğince karar verilmiştir.

3 Şubat 2021

Recep Tayyip ERDOĞAN  
CUMHURBAŞKANI

### **3/2/2021 TARİHLİ VE 3490 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ KARAR**

**MADDE 1-** (1) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 41 inci maddesinin birinci fıkrasının (9) numaralı bendi hükümlerine göre, kullanılan yabancı kaynakları öz kaynaklarını aşan işletmelerde, aşan kısma münhasır olmak üzere, yatırımın maliyetine eklenenler hariç, işletmede kullanılan yabancı kaynaklara ilişkin faiz, komisyon, vade farkı, kâr payı, kur farkı ve benzeri adlar altında yapılan gider ve maliyet unsurları toplamının %10'unun gider olarak indirilmesi kabul edilmez.

**MADDE 2-** (1) 13/6/2006 tarihli ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 11 inci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi hükümlerine göre, kredi kuruluşları, finansal kuruluşlar, finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketleri dışında, kullanılan yabancı kaynakları öz kaynaklarını aşan işletmelerde, aşan kısma münhasır olmak üzere, yatırımın maliyetine eklenenler hariç, işletmede kullanılan yabancı kaynaklara ilişkin faiz, komisyon, vade farkı, kâr payı, kur farkı ve benzeri adlar altında yapılan gider ve maliyet unsurları toplamının %10'unun kurum kazancının tespitinde indirimi kabul edilmez.

**MADDE 3-** (1) Bu Karar, 1/1/2021 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemi kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 4-** (1) Bu Karar hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürüttür.

## CUMHURBAŞKANI KARARI

**Karar Sayısı: 3491**

193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesinde yer alan tevkifat nispetlerine ilişkin 2009/14592 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 30 uncu maddesinde yer alan vergi kesintisi oranlarına ilişkin 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci maddesinde yer alan vergi kesinti oranlarına ilişkin 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında değişiklik yapılması hakkındaki ekli Kararın yürürlüğe konulmasına, 193 sayılı Kanunun 94 üncü maddesi ile 5520 sayılı Kanunun 15 inci ve 30 uncu maddeleri gereğince karar verilmiştir.

3 Şubat 2021

**Recep Tayyip ERDOĞAN**  
CUMHURBAŞKANI

**3/2/2021 TARİHLİ VE 3491 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ  
KARAR**

**MADDE 1-** 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesinde yer alan tevkifat nispetleri hakkındaki 12/1/2009 tarihli ve 2009/14592 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"3. 42 nci madde kapsamına giren işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden % 5,"

**MADDE 2-** 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 30 uncu maddesinde yer alan vergi kesintisi oranları hakkındaki 12/1/2009 tarihli ve 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (1) numaralı bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"1- Gelir Vergisi Kanununda belirtilen esaslara göre birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleri ile uğraşan kurumlara bu işleri ile ilgili olarak yapılan hakediş ödemelerinden % 5,"

**MADDE 3-** 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci maddesinde yer alan vergi kesinti oranları hakkındaki 12/1/2009 tarihli ve 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (1) numaralı bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"1- Gelir Vergisi Kanununda belirtilen esaslara göre birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleri ile uğraşan kurumlara bu işleri ile ilgili olarak yapılan hakediş ödemelerinden %5,"

**MADDE 4-** Bu Karar, yayımını izleyen ayın başından itibaren yapılan ödemelere uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 5-** Bu Karar hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütür.